На основу члана 6. и 7а. Став 1. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број: 6/2001, "Сл.лист СРЈ", бр. 42/2002 – одлука СУС и "Службени гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014 – др.закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020,118/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024), члана 6. Став 1. Тачка 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број: 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 – усклађени дин.изн., 125/2014 - усклађени дин.изн., 95/2015 - усклађени дин.изн., 83/2016, 91/2016 - усклађени дин.изн., 104/2016 – др.закон, 96/2017 - усклађени дин.изн., 89/2018 - усклађени дин.изн., 95/2018 – др.закон и 86/2019 - усклађени дин.изн.,126/2020- усклађени дин.изн.,99/2021-усклађени дин.изн., 111/2021-др.закон, 124/2022-усклађени дин.изн., 97/2023-усклађени дин.изн. , 85/2024- усклађени дин.изн. и 115/2025- усклађени дин.изн.) и члана 52. став 1. тачка 98. Статута општине Мало Црниће ("Службени гласник општине Мало Црниће", број 3/2019, 2/2022 , 4/2024 и 24/2025),

Скупштина Општине Мало Црниће на седници одржаној дана 10. 11. 2026.године, донела је

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2027. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину за 2027. годину на територији општине Мало Црниће.

Члан 2.

На територији општине Мало Црниће одређене су 3 зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима општине Мало Црниће, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: прва зона, друга зона и трећа зона, с тим да је права зона утврђена за најопремљенију зону.

Утврђују се просечне цене непокретности по метру квадратном за утврђивање пореза на имовину за 2027.годину на територији општине Мало Црниће по зонама:

Врсте непокретности	Прва зона - најопремљенија зона	Друга зона	Трећа зона
1.Грађевинско земљиште	467,00 динара	544,00 динара	350,00 динара
2.Пољопривредно земљиште	58,50 динара	55,00 динара	55,00 динара
3.Шумско земљиште	25,00 динара	25,00 динара	25,00 динара
4. Друго земљиште	35,10 динара	33,00 динара	33,00 динара

5.Станови	16.200,00 динара	16.100,00 динара	16.100,00 динара
6.Куће за становање	18.354,00 динара	18.241,00 динара	18.241,00 динара
7.Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	25.700,00 динара	25.600,00 динара	25.600,00 динара
8.гараже и гаражна места	7.300,00 динара	7.200,00 динара	7.200,00 динара

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у Службеном гласнику општине Мало Црниће и на интернет страни општине www.opstinamalocrnice.ls.gov.rs

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општина Мало Црниће“ а примењује се од 01.јануара 2027.године.

I/01 Број: 020-117/2026
У Малом Црнићу , 10. 11. 2026. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

ПРЕДСЕДНИЦА,
Горанка Стевић